

أحدث عروض السرايا:
عرض جديد ومذهل لبيوت الأحلام من شركة السرايا العقارية بالتعاون مع بنك البحرين الاسلامي.

أعلنت شركة السرايا العقارية، إحدى أكبر الشركات العقارية الرائدة في مملكة البحرين، عن تقديم أحدث عروضها المغرية المقدمة بالتعاون مع بنك البحرين الاسلامي حيث يمكن للعملاء الآن شراء منازل أحلامهم بأقل دفعة مقدّمة تبدأ من 5% فقط .

وعلاوة على ذلك، فإن عملية امتلاك منزل الأحلام قد أضحت حلاً سهلاً المنال، حيث يمكنك تسلم مفاتيح منزل أحلامك عند الحجز وسداد الدفعة المقدّمة ، والأكثر من كل ذلك، فهناك حافز إضافي آخر يتمثل في أن مبلغ القسط لا يتجاوز قيمة الإيجار الشهري للوحدة.

نحن، في شركة السرايا العقارية، نؤمن بأهمية تحقيق تطلعاتكم في الفوز ببيت الأحلام، وما نقدم هذه العروض الحصرية الفريدة سوى تأكيد على شعارنا القائل "نشيد بيوت أحلامكم".

مستقبل العقار في البحرين:

مع عودة الثقة للقطاع العقاري، تواجه هذه الصناعة عدداً من التحولات الأساسية التي ستشكل مستقبلها ومع بدء تطبيق قانون التنظيم العقاري الجديد الذي سيدخل حيز التنفيذ في القريب العاجل، نعتقد أن هذه الخطوة ستغير المشهد العقاري بشكل كبير على مدى السنوات المقبلة.

وسيكون لهذا المشهد المتغير أثراً كبيراً على الاستثمار والتطوير العقاري، وسيؤدي ذلك إلى زيادة حجم وعاء الأصول وخاصة مع تغير طبيعة الفرص الاستثمارية.

ونظراً لأن القطاع العقاري يتسم بدورات تطوير طويلة الأمد، بدءاً من التخطيط ووصولاً إلى البناء، تهدف شركة السرايا العقارية إلى أن تلعب دوراً رئيسياً في هذا التغير وتري أن الآن هو أنسب وقت للتخطيط للتعامل مع هذه المتغيرات.

محفظة السرايا العقارية :

ومع العديد من مشاريع التطوير في جميع القطاعات، فإن محفظة السرايا العقارية متنوعة ومتنامية باستمرار وتشمل الكثير من العروض التي تناسب معظم الميزانيات والشرائح الاجتماعية فقد تم البدء في تنفيذ مجموعة من المشاريع المتميزة في مواقع رئيسية رائعة بقيمة مالية تقدر بحوالي 200 مليون دولار أمريكي بعدد وحدات اجمالي يقارب ال 600 وحدة. وتتميز هذه المواقع بقدرة كل من المواطنين والوافدين على امتلاك مسكن خاص بهم.

تشمل هذه المحفظة انشاء شقق سكنية وفيلات بجانب مشاريع تطوير صناعية وتجارية، وايضا تشمل منتجات سياحية وفنادق وهي محفظة متنامية من العروض الجاذبة.

وتشمل هذه المحفظة علي سبيل المثال وليس الحصر:

فيلات في سار (الريم 1):

أحدث عروض شركة السرايا العقارية تشمل مشروع الريم 1، وهو يشتمل على فيلات الفاخرة توفر فرص العيش العائلي الفاخر والمريح، وهو مشروع متاح للتملك من قبل المواطنين البحرينيين ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي.

فيلات في جزر أمواج تطل على البحر (أوركا):

تتميز فيلات أوركا في جزر أمواج بجمال التصميم الخلاب وهي مزودة ببرك سباحة خاصة وناح رياضي وجمنازيوم مجهز تجهيزاً جيداً مع امكانية الوصول إلى الشاطئ للسباحة. وتعتبر فيلات أوركا، التي تضم 52 فيلا، فرصتك المثالية لامتلاك فيلتك وسط واحة من الهدوء والجمال، وهي تباع بنظام التملك الحر.

شقق سكنية في جزر أمواج (فيوز تيراس):

تشمل محفظة شركة السرايا العقارية كذلك مشروع "فيوز تيراس"، وهو مشروع راقٍ يضم 21 شقة أنيقة في جزر أمواج، ضمن مشروع مينا7، وهو مشروع يعتبر واحدٍ من أكثر المشاريع التي تحظى بقبول واسع. وهناك مشروعين مقبلين للشقق السكنية سيتم تدشينهما في المستقبل القريب. أولهما مشروع "ذي فيوز" وهو عبارة عن 5 أبراج سكنية تضم 306 شقق مطلة على البحر في جزر أمواج. وكذلك مشروع مرسى منشن الذي يطل على مدينة المرسى العائمة الفريدة فتضم 14 شقة سكنية مع خدمات متميزة وفريدة من بركة سباحة وجيم وصالة ألعاب للاطفال.

السكن الإقتصادي:

تلعب شركة السرايا العقارية دوراً هاماً في قطاع الإسكان الإقتصادي من خلال تطوير وحدات سكنية ميسورة التكلفة، مثل مشروع الفريدة الذي يبيع بالتعاون مع برنامج مزايا من وزارة الإسكان، والآن، ومع مشروع الريم 2 الرانع الذي يتكون من 80 فيلا ومشروع الريم 3 الذي يضم 26 فيلا ويقع في واحد من أهم المواقع الرئيسية بمنطقة سار بالقرب من سرايا 1 ومدرسة سانت كريستوفر ومجمع ماكرومارت التجاري.

المشاريع التجارية والصناعية:

ماكرومارت:

وهو مبنى للسوبر ماركت يتكون من 3 طوابق مع مقهى في الطابق الأرضي وسوبر ماركت في الطابق الأول ويقع في منطقة سار.

واحة البحرين الصناعية بتوبلي:

تضم مستودعات ومحلات تجارية ومكاتب ووحدات لإقامة العمال وجميعها للايجار. مع توفر كافة الخدمات من امن وحراسة وصيانة لكافة المرافق علي اعلي مستوى.

المنتجعات السياحية والفنادق:

فندق دراغون في جزر أمواج: -

يتميز هذا الفندق الحديث باطلالة رائعة على الخليج، ويضم شقق مفروشة وفيلات من 4 غرف نوم تضم برك سباحة خاصة وقاعات مفتوحة على الهواء الطلق.

منتجع سي لوفت في جزر امواج:

يشتمل على أجنحة حديثة مكونة من غرفة نوم واحدة إلى 4 غرف نوم وتطل جميعها على البحر وتضم تراسات خاصة.

ومع تواصل العديد من المشاريع الجديدة، ستظل شركة السرايا العقارية في طليعة صناعة التطوير العقاري في المملكة لسنوات عديدة مقبلة.

مستقبل مشرق

جدير بالذكر أن شركة السرايا العقارية قد انتقلت مؤخراً إلى موقع جديد في منطقة السيف، اعتباراً من الأول من مارس 2017، في خطوة تهدف إلى خدمة عملائها بطريقة أكثر احترافية، ونرحب بزيارتكم لنا في برج النخيل الكائن في منطقة السيف، مملكة البحرين، أو المبادرة بالاتصال بنا على الرقم +973 17 825 181 أو زيارة www.alsarayabahrain.bh لمزيد من المعلومات. كما أن شركة السرايا العقارية نشطة الآن عبر وسائل التواصل الإجتماعي عبر حساب الانستجرام/الفيسبوك والتويتر.